

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

BV HÖRMANN / AUSTRASSE

Auflistung nach Geschossbezeichnung

Berechnungsergebnisse werden aus den intern exakten Werten ermittelt und auf 2 Nachkommastellen gerundet!

DG WOHNUNG (11) 4 ZIMMER

Bezeichnung Funktion	Abmessung	Fläche	Abzug 0.0%	GF
AB	3.320*2.040	6.773 m ²		
		Summe GF:	6.77 m ²	6.77 m ²
ARBEITEN	6.135*0.195 5.010*2.250	1.196 m ² 11.272 m ²		
		Summe GF:	12.47 m ²	12.47 m ²
BAD	4.010*1.000 1.260*0.940 1.295*1.200 2.935*1.445	4.010 m ² 1.184 m ² 1.554 m ² 4.241 m ²		
		Summe GF:	10.99 m ²	10.99 m ²
BALKON 1 1/2 =	0.5*(6.510*2.760)	8.984 m ²		
		Summe GF:	8.98 m ²	8.98 m ²
BALKON 2 1/2 =	0.5*(3.750*1.400)	2.625 m ²		
		Summe GF:	2.63 m ²	2.63 m ²
BALKON 3 1/2 =	0.5*(3.750*1.400)	2.625 m ²		
		Summe GF:	2.63 m ²	2.63 m ²
DIELE	1.135*0.130 2.010*1.375 3.105*1.130 0.5*(3.105+1.871)*1.250	0.148 m ² 2.764 m ² 3.509 m ² 3.110 m ²		
		Summe GF:	9.53 m ²	9.53 m ²
DUSCHE	2.385*2.170 1.185*1.150 1.075*1.000	5.175 m ² 1.363 m ² 1.075 m ²		
		Summe GF:	7.61 m ²	7.61 m ²
FLUR	0.5*(2.765+2.766)*1.470 0.5*(1.134+1.135)*0.410	4.066 m ² 0.465 m ²		
		Summe GF:	4.53 m ²	4.53 m ²
KÜCHE	3.693*3.135	11.576 m ²		
		Summe GF:	11.58 m ²	11.58 m ²
SCHLAFEN 1	1.260*0.940 5.010*4.632	1.184 m ² 23.209 m ²		
		Summe GF:	24.39 m ²	24.39 m ²
SCHLAFEN 2	4.885*4.260	20.810 m ²		
		Summe GF:	20.81 m ²	20.81 m ²
WC	2.445*2.010	4.914 m ²		
		Summe GF:	4.91 m ²	4.91 m ²
WOHNEN/ESSEN	0.725*0.410 3.850*1.105 4.633*1.875 5.945*1.010 0.5*(4.905+3.530)*1.375 7.145*4.260	0.297 m ² 4.254 m ² 8.686 m ² 6.005 m ² 5.799 m ² 30.438 m ²		
		Summe GF:	55.48 m ²	55.48 m ²
		Grundfläche		183.31 m ²
		WOHNFLÄCHE:		183.31 m ²