

# WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

BV HÖRMANN / AUSTRASSE

Auflistung nach Geschossbezeichnung

Berechnungsergebnisse werden aus den intern exakten Werten ermittelt und auf 2 Nachkommastellen gerundet!

EG WOHNUNG ① 3 ZIMMER

Bezeichnung Funktion	Abmessung	Fläche	Abzug 0.0%	GF
AB	2.885*2.010	5.799 m <sup>2</sup>		
		Summe GF: 5.80 m <sup>2</sup>		5.80 m <sup>2</sup>
BAD	1.085*1.075	1.166 m <sup>2</sup>		
	3.060*0.635	1.943 m <sup>2</sup>		
	2.935*2.250	6.604 m <sup>2</sup>		
	1.200*0.750	0.900 m <sup>2</sup>		
	1.075*0.900	0.968 m <sup>2</sup>		
		Summe GF: 11.58 m <sup>2</sup>		11.58 m <sup>2</sup>
DIELE	2.125*1.885	4.006 m <sup>2</sup>		
	6.520*1.635	10.660 m <sup>2</sup>		
		Summe GF: 14.67 m <sup>2</sup>		14.67 m <sup>2</sup>
SCHLAFEN 1	6.135*3.260	20.000 m <sup>2</sup>		
		Summe GF: 20.00 m <sup>2</sup>		20.00 m <sup>2</sup>
SCHLAFEN 2	6.135*3.135	19.233 m <sup>2</sup>		
		Summe GF: 19.23 m <sup>2</sup>		19.23 m <sup>2</sup>
TERRASSE 1/2 =	0.5*(5.500*1.550)	4.263 m <sup>2</sup>		
		Summe GF: 4.26 m <sup>2</sup>		4.26 m <sup>2</sup>
WC	2.000*1.635	3.270 m <sup>2</sup>		
		Summe GF: 3.27 m <sup>2</sup>		3.27 m <sup>2</sup>
WOHNEN/ESSEN KÜCHE	6.260*1.280	8.013 m <sup>2</sup>		
	2.725*0.410	1.117 m <sup>2</sup>		
	4.260*3.875	16.507 m <sup>2</sup>		
	5.850*3.105	18.164 m <sup>2</sup>		
		Summe GF: 43.80 m <sup>2</sup>		43.80 m <sup>2</sup>
	Grundfläche			122.61 m <sup>2</sup>
	WOHNFLÄCHE:			122.61 m <sup>2</sup>