

# WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

BV HÖRMANN / AUSTRASSE

Auflistung nach Geschossbezeichnung

Berechnungsergebnisse werden aus den intern exakten Werten ermittelt und auf 2 Nachkommastellen gerundet!

DG WOHNUNG (5) 4 ZIMMER

Bezeichnung Funktion	Abmessung	Fläche	Abzug 0.0%	GF
AB	2.040*1.155	2.356 m <sup>2</sup>		
	2.165*1.560	3.377 m <sup>2</sup>		
	1.445*0.480	0.694 m <sup>2</sup>		
	Summe GF:	6.43 m <sup>2</sup>		6.43 m <sup>2</sup>
ARBEITEN	6.135*0.195	1.196 m <sup>2</sup>		
	5.010*2.250	11.272 m <sup>2</sup>		
	Summe GF:	12.47 m <sup>2</sup>		12.47 m <sup>2</sup>
BAD	4.010*1.000	4.010 m <sup>2</sup>		
	1.260*0.940	1.184 m <sup>2</sup>		
	1.295*1.200	1.554 m <sup>2</sup>		
	2.935*1.445	4.241 m <sup>2</sup>		
	Summe GF:	10.99 m <sup>2</sup>		10.99 m <sup>2</sup>
BALKON 1	0.5*(6.510*2.760)	8.984 m <sup>2</sup>		
		Summe GF:	8.98 m <sup>2</sup>	8.98 m <sup>2</sup>
BALKON 2	0.5*(3.750*1.400)	2.625 m <sup>2</sup>		
		Summe GF:	2.63 m <sup>2</sup>	2.63 m <sup>2</sup>
BALKON 3	0.5*(3.750*1.400)	2.625 m <sup>2</sup>		
		Summe GF:	2.63 m <sup>2</sup>	2.63 m <sup>2</sup>
DIELE	1.135*0.130	0.148 m <sup>2</sup>		
	2.010*1.375	2.764 m <sup>2</sup>		
	3.105*1.130	3.509 m <sup>2</sup>		
	0.5*(3.105+1.871)*1.250	3.110 m <sup>2</sup>		
	Summe GF:	9.53 m <sup>2</sup>		9.53 m <sup>2</sup>
DUSCHE	2.385*2.170	5.175 m <sup>2</sup>		
	1.185*1.150	1.363 m <sup>2</sup>		
	1.075*1.000	1.075 m <sup>2</sup>		
	Summe GF:	7.61 m <sup>2</sup>		7.61 m <sup>2</sup>
FLUR	0.5*(2.765+2.766)*1.470	4.066 m <sup>2</sup>		
	0.5*(1.134+1.135)*0.410	0.465 m <sup>2</sup>		
	Summe GF:	4.53 m <sup>2</sup>		4.53 m <sup>2</sup>
KÜCHE	3.693*3.135	11.576 m <sup>2</sup>		
	Summe GF:	11.58 m <sup>2</sup>		11.58 m <sup>2</sup>
SCHLAFEN 1	1.260*0.940	1.184 m <sup>2</sup>		
	5.010*4.632	23.209 m <sup>2</sup>		
	Summe GF:	24.39 m <sup>2</sup>		24.39 m <sup>2</sup>
SCHLAFEN 2	4.885*4.260	20.810 m <sup>2</sup>		
	Summe GF:	20.81 m <sup>2</sup>		20.81 m <sup>2</sup>
WC	2.445*2.010	4.914 m <sup>2</sup>		
	Summe GF:	4.91 m <sup>2</sup>		4.91 m <sup>2</sup>
WOHNEN/ESSEN	0.725*0.410	0.297 m <sup>2</sup>		
	3.850*1.105	4.254 m <sup>2</sup>		
	4.633*1.875	8.686 m <sup>2</sup>		
	5.945*1.010	6.005 m <sup>2</sup>		
	0.5*(4.905+3.530)*1.375	5.799 m <sup>2</sup>		
	7.145*4.260	30.438 m <sup>2</sup>		
	Summe GF:	55.48 m <sup>2</sup>		55.48 m <sup>2</sup>
	Grundfläche		182.97 m <sup>2</sup>	
	WOHNFLÄCHE:		182.97 m <sup>2</sup>	